



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711aae08710615f  
Владелец: **ООО ПСК "СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ПЕРСПЕКТИВА"**, Комяков Андрей Геннадьевич, г  
Барнаул  
Действителен: с 14.12.2017 по 14.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 27.08.2018 №34  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 2c5f251d88a1662a9a61c2165e9a194bff665404  
Владелец: **Дерявская Ольга Викторовна, Государственная инспекция Алтайского края, г.  
Барнаул**  
Действителен: с 10.04.2018 по 10.07.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-22-000166-04 от 10.08.2018

Реконструкция гостиницы

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| <b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)                 |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО ПСК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"                               |
| <b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b> | 1.2.1 | Индекс  | 656031   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Алтайский край   |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Барнаул  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Улица  |

|  |       |  |   |
|--|-------|--|---|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Силикатная  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 16А<br>Корпус:<br>Строение:                        |
|  | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната:<br>Офис:<br>Помещение:            |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00   |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в | 1.4.1 | Номер телефона                             | (3852) 38-36-38, 68-01-55, 50-10-30, 50-10-40, 53-26-85 |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | sale@cp22.ru  |

|  |       |   |   |
|--|-------|---|---|
| информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | sr22.ru                                       |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Комяков                                       |
|  | 1.5.2 | Имя   | Андрей  |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Геннадьевич                                   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | Директор                                      |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  | Застройщик ООО ПСК "Строительная перспектива" |

#### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 2221067952    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1052201878156 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2005          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|   |       |   |             |
|---|-------|---|-------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   |             |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |             |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |             |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления   |             |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |             |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |             |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации  |             |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер   |             |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |             |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |             |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |             |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия   | Комяков     |
|   | 3.3.2 | Имя   | Андрей      |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии)  | Геннадьевич |
|   | 3.3.4 | Гражданство   | Россия      |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства   | Россия      |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления   | 100         |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземный гараж-стоянка, газовая котельная |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Алтайский край   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Барнаул  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Проспект   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Комсомольский  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 44<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2017 г.  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 14.11.2016   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 22-RU22302000-159-2016  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула                      |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Алтайский край  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Барнаул   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Улица   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Интернациональная   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 101<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2018 г.   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 26.09.2017  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 22-RU22302000-94-2017  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения         |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Алтайский край   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Барнаул  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Проспект   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Ленина   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 151в<br>Корпус:<br>Строение:                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 3 кв. 2016 г.  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 01.10.2015   |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | 22-RU22302000-154-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом, тепловой пункт                              |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Алтайский край   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Барнаул  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   | Проезд   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   | Кубанский  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 2в<br>Корпус: 1, 2<br>Строение:                             |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2015 г.  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 03.12.2015   |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | 22-RU22302000-199-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный жилой дом  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Алтайский край   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Барнаул  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   | Улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   | Пролетарская   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 15<br>Корпус:<br>Строение:                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2015 г.  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 23.12.2015   |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | 22-RU22302000-216-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Алтайский край   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Барнаул  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   | Улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   | Интернациональная  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 18<br>Корпус:<br>Строение:                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2017 г.  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 19.05.2016   |

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | 4.1.12   | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 22-RU22302000-64-2016  |
|  | 4.1.13   | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Алтайский край   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Барнаул  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Проспект   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Комсомольский  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 38<br>Корпус:<br>Строение:                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10   | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 2 кв. 2019 г.  |
| 4.1.11   | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 20.11.2017  |  |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию           | 22-RU22302000-114-2017  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству , архитектуре и развитию города Барнаула |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|  |       |  |   |
|--|-------|--|---|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз строителей Западной Сибири" |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          | 2225102742  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           | 1703.07-2010-2221067952-С-190   |

|   |              |  |                           |
|---|--------------|--|---------------------------|
| <b>безопасность объектов капитального строительства</b>               | <b>5.1.4</b> | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 27.11.2015                |
|   | <b>5.1.5</b> | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   | Ассоциация (союз) (20600) |
| <b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b> | <b>5.2.1</b> | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |                           |
|   | <b>5.2.2</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |                           |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|   |              |   |            |
|---|--------------|---|------------|
| <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> | <b>6.1.1</b> | Последняя отчетная дата   | 30.06.2018 |
|   | <b>6.1.2</b> | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 81070,00   |
|   | <b>6.1.3</b> | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 1026565,00 |

|  |       |  |           |
|--|-------|--|-----------|
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 267299,00 |
|--|-------|--|-----------|

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|   |       |   |               |
|---|-------|---|---------------|
| <b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b> | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям   | Соответствует |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика  | Не проводятся |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  | Отсутствует   |

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |             |

|  |               |   |             |
|--|---------------|---|-------------|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |             |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

|   |        |  |                |
|---|--------|--|----------------|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   |                |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |  |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 7.2.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p> |  |
|--|--------|---|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | <p>ООО ПСК «Строительная перспектива» поддерживает многие проекты, направленные на развитие города Барнаула, что подтверждается многочисленными благодарственными письмами, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Благодарственное письмо от Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула, декабрь 2015г.;</li> <li>- Благодарственное письмо от Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула, декабрь 2016г.;</li> <li>- Свидетельство №11 о занесении на городскую Доску Почета "Слава и гордость Барнаула",</li> </ul> |
|------------------------------------|-------|--|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | август 2016г.<br>- Благодарность от Главы администрации Железнодорожного района г. Барнаула, январь 2017г. |
|--|--|--|

### Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

|   |              |  |                     |
|---|--------------|--|---------------------|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b> | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                   | 1                   |
|   | <b>9.1.2</b> | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |                     |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b> | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом |
|   | <b>9.2.2</b> | Субъект Российской Федерации   | Алтайский край      |
|   | <b>9.2.3</b> | Район субъекта Российской Федерации  |                     |
|   | <b>9.2.4</b> | Вид населенного пункта   | Город               |
|   | <b>9.2.5</b> | Наименование населенного пункта  | Барнаул             |
|   | <b>9.2.6</b> | Округ в населенном пункте  |                     |
|   | <b>9.2.7</b> | Район в населенном пункте  |                     |

|  |        |  |            |
|--|--------|--|------------|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы                    | Улица      |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы                       | Мерзликина |
|  | 9.2.10 | Дом                                      | 6а         |
|  | 9.2.11 | Литера                                   |            |
|  | 9.2.12 | Корпус                                   |            |
|  | 9.2.13 | Строение                                 |            |
|  | 9.2.14 | Владение                                 |            |
|  | 9.2.15 | Блок-секция                              |            |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                         |            |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                       | Жилое      |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 15         |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 15         |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)           | 12 523,3   |

|        |  |   |
|--------|--|---|
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | <p>Конструктивная схема здания – бескаркасная, перекрестно-стенная с продольными и поперечными стенами. Наружные стены след. типов:</p> <p>1 тип: кирпичная кладка из сил. кирпича с наружным облицовочным слоем из лицевого сил. кирпича;</p> <p>2 тип: многослойная кирпичная кладка с внутренним несущим слоем из сил. кирпича толщиной 510 мм на цементном р-ре, армированная через 4 ряда кладки сетками из арматуры. Утепление наружных стен выше отм. 0,000 - утеплитель толщиной 100 мм и 140 мм с наружным облицовочным слоем из керамического кирпича толщиной 250 мм. Крепление кирпичной облицовки выполнить на гибких связях из стеклопластиковых стержней с шагом 500мм по горизонтали и 400мм по вертикали;</p> <p>3 тип: кирпичная кладка из сил. кирпича толщиной 510 мм на цементном р-ре, армированная через 4 ряда кладки сетками из арматуры с утеплением теплоизоляционными плитами толщиной 120 мм с последующим оштукатуриванием тонкослойной штукатуркой и покраской акриловыми фасадными красками.</p> <p>4 тип: навесной вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями с воздушным зазором 50мм. Утепление наружных стен двуслойное: внутр.слой - минераловатная</p> |
|--------|--|---|

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   |        |  | плита толщиной 100мм, наружный слой - минераловатная плита толщиной 50мм. Защиту от ветра и влаги выполнить ветро-гидрозащитной пленкой. |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий                                | Сборные железобетонные   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                          | В (Высокий)  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость                                    | 6 баллов   |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений           | 6 835,95   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений         | 1 076,63   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 7 912,58   |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|   |        |                |  |
|---|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора   |  |
|   | 10.1.2 | Номер договора |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора  |  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | АПС ГРУПП  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5401303675                                       |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование               | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | АРХИЛАЙН  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |   |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 2224100380  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы   | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                      | 21.02.2018  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                            | 22-2-1-3-0619-17  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)           |
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ  |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7725811979   |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|   | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 26.06.2018   |
|   | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 22-2-1-3-0619-17-01  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ                                  |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7725811979                                       |
| <b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b> | <b>10.5.1</b> | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.2</b> | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.3</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.4</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы  |  |

|  |        |  |                  |
|--|--------|--|------------------|
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |                  |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  | ЖК "Центральный" |

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

|                                     |        |   |  |
|-------------------------------------|--------|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | 22-RU22302000-227-2018   |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 27.06.2018   |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 17.06.2020   |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |  |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                               |        |                                    |                     |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право собственности |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|

|  |               |   |                       |
|--|---------------|---|-----------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок |               | участок   |                       |
|  | 12.1.2        | Вид договора  | Договор купли-продажи |
|  | 12.1.3        | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | без номера            |
|  | 12.1.4        | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 21.03.2018            |
|  | 12.1.5        | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |                       |
|  | 12.1.6        | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |                       |
|  | 12.1.7        | Дата государственной регистрации изменений в договор  |                       |
|  | 12.1.8        | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |                       |
|  | 12.1.9        | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |                       |
|  | 12.1.10       | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |                       |
|  | 12.1.11       | Дата государственной регистрации права собственности  |                       |
| <b>12.2. О собственнике земельного</b>   | <b>12.2.1</b> | Собственник земельного участка  | Застройщик            |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)                 |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             | ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА" |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка  |  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 2221067952   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  |  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка  | 22:63:040428:1744  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 3937,0 +/- 22 кв.м   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок  | Право собственности  |
|  | 12.1.2 | Вид договора  | Договор купли-продажи  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок  | без номера   |

|  |         |   |  |
|--|---------|---|--|
| <b>иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b> | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 06.06.2018                                       |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |  |
| <b>12.2. О собственнике земельного участка</b>   | 12.2.1  | Собственник земельного участка  | Застройщик                                       |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             | ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА" |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка  |  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 2221067952   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  |  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |  |
| <b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b> | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка  | 22:63:040428:1744  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 3937,0 +/- 22 кв.м   |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| <b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b> | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Подъезд к зданию осуществляется с ул. Мерзликина с южной стороны участка по существующему внутриквартальному проезду, с западной стороны участка - со стороны дворовой части спортивного комплекса "Дворец зрелищ и спорта им. Г.С. Титова". |
|--|--------|---|--|

|        |   |  |   |
|--------|---|--|---|
|        |   |  | <p>К зданию предусмотрен проезд пожарных машин с ул. Мерзликина по существующему внутриквартальному проезду, имеющему твердое асфальтовое покрытие шириной 6м.</p> <p>В проекте благоустройства несколько видов типов покрытий: проезды и площадки временного размещения автомобилей - асфальтобетонные, тротуары и площадки перед входами в здание - из бетонной плитки, отмостка - бетонная, спортивная площадка - песчано-грунтовая смесь. Все покрытия выполняются с обрамлением бортовым камнем.</p> |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  |  | <p>На проектируемом участке предусмотрены площадки временного размещения автомобилей общим числом 49 машино-мест:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 42 машино-места для жильцов, из них 3 машино-места для МГН</li> <li>- 7 машино-мест для офисных работников, из них 2 машино-места для МГН.</li> </ul>  |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) |  | <p>Проектом выполнено полное благоустройство участка. Участок и площадки оборудуются необходимыми малыми формами (цветочницы, скамьи, урны, детское оборудование).</p>  |

|        |   |  |
|--------|---|--|
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Площадка для контейнеров ТБО расположена в самом удаленном углу участка от окон проектируемого здания на расстоянии не менее 20 м от здания и не более 100 м от подъездов.   |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | Озеленение проектируемого участка является составной частью объемно - пространственной композиции проекта и выполняется посадкой деревьев, кустарника и декоративных цветов, посевом газона, с подсыпкой по всей площади озеленения растительного грунта слоем 15см. |

|        |   |  |
|--------|---|--|
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | <p>Проектом предусмотрены след. мероприятия по обеспечению доступности МГН:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Уклоны пешеходных тротуаров. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью везде предусмотрено устройство пандусов. Покрытие тротуаров – бетонная плитка, не допускающая скольжения;</li> <li>- Перепад высот перед всеми входами в здание не превышает 0,150 м. Входы оборудованы пандусами с уклоном 1:10, шириной 1,2 м, с поручнями с обеих сторон и имеющие покрытие из бетонной плитки, не допускающей скольжения;</li> <li>- Входные тамбуры запроектированы глубиной 2,3 м; ширина входных дверей– 1,2 м; дверные полотна остеклены; высота порогов входных дверей не более 18 мм;</li> <li>- Пол первого этажа не имеет пандусов, ступеней и других перепадов высот, поэтому передвижение инвалидов и др. маломобильных групп ничем не затруднено.</li> </ul> |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение выполнено светодиодными прожекторами. Управление наружным освещением осуществляется по сигналам датчика освещенности.   |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   |  |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение                           |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ                           |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 2221064060                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.11.2016                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 1229В  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 04.11.2019                                       |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение           |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ                           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 2221064060                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.11.2016                                       |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 1229К  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 04.11.2019                                       |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение                                 |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ                    |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 2221070063                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 08.12.2017                                       |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 04-29/1027                                       |

|   |        |  |                                    |
|---|--------|--|------------------------------------|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 07.12.2019                         |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 641 301,2                          |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение                     |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Акционерное общество (12200)       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | БАРНАУЛЬСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 2224152780                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.12.2017                         |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 104                                |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.12.2020                               |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 3 665 427,5                              |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводная телефонная связь               |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Непубличное акционерное общество (12267) |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ЗАП-СИБТРАНСТЕЛЕКОМ                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 5407205145                               |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное телевизионное вещание          |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Непубличное акционерное общество (12267) |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ЗАП-СИБТРАНСТЕЛЕКОМ  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 5407205145   |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Непубличное акционерное общество (12267)                                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ЗАП-СИБТРАНСТЕЛЕКОМ  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 5407205145   |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Диспетчеризация лифтов   |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | АЛТАЙТЕХНОКОМПЛЕКТ                               |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 2224083053                                       |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

|  |          |                                    |    |
|--|----------|------------------------------------|----|
| <b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b> | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 74 |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 55 |
|  | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 49 |
|  | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 6  |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                 |
| 1              | жилое      | 2                 | 1              | 68,28                 | 3                 |
| 2              | жилое      | 2                 | 1              | 81,34                 | 3                 |
| 3              | жилое      | 2                 | 1              | 103,07                | 4                 |
| 4              | жилое      | 2                 | 1              | 54,7                  | 2                 |
| 5              | жилое      | 2                 | 1              | 98,18                 | 4                 |

|    |       |   |   |        |   |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 6  | жилое | 2 | 1 | 114,03 | 4 |
| 7  | жилое | 3 | 1 | 68,28  | 3 |
| 8  | жилое | 3 | 1 | 81,34  | 3 |
| 9  | жилое | 3 | 1 | 103,07 | 4 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 54,7   | 2 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |   |   |        |   |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 12 | жилое | 3 | 1 | 115,31 | 4 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 68,28  | 3 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 81,34  | 3 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 103,07 | 4 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 54,7   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |   |   |        |   |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 18 | жилое | 4 | 1 | 115,31 | 4 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 68,28  | 3 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 81,34  | 3 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 103,07 | 4 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 54,7   | 2 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |   |   |        |   |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 24 | жилое | 5 | 1 | 115,31 | 4 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 68,28  | 3 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 81,34  | 3 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 103,07 | 4 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 54,7   | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |   |   |        |   |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 30 | жилое | 6 | 1 | 115,31 | 4 |
| 31 | жилое | 7 | 1 | 68,28  | 3 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 81,34  | 3 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 103,07 | 4 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 54,7   | 2 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |   |   |        |   |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 36 | жилое | 7 | 1 | 115,31 | 4 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 68,28  | 3 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 81,34  | 3 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 103,07 | 4 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 54,7   | 2 |
| 41 | жилое | 8 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |   |   |        |   |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 42 | жилое | 8 | 1 | 115,31 | 4 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 68,28  | 3 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 81,34  | 3 |
| 45 | жилое | 9 | 1 | 103,07 | 4 |
| 46 | жилое | 9 | 1 | 54,7   | 2 |
| 47 | жилое | 9 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |    |   |        |   |
|----|-------|----|---|--------|---|
| 48 | жилое | 9  | 1 | 115,31 | 4 |
| 49 | жилое | 10 | 1 | 68,28  | 3 |
| 50 | жилое | 10 | 1 | 81,34  | 3 |
| 51 | жилое | 10 | 1 | 103,07 | 4 |
| 52 | жилое | 10 | 1 | 54,7   | 2 |
| 53 | жилое | 10 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |    |   |        |   |
|----|-------|----|---|--------|---|
| 54 | жилое | 10 | 1 | 115,31 | 4 |
| 55 | жилое | 11 | 1 | 68,28  | 3 |
| 56 | жилое | 11 | 1 | 81,34  | 3 |
| 57 | жилое | 11 | 1 | 103,07 | 4 |
| 58 | жилое | 11 | 1 | 54,7   | 2 |
| 59 | жилое | 11 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |    |   |        |   |
|----|-------|----|---|--------|---|
| 60 | жилое | 11 | 1 | 115,31 | 4 |
| 61 | жилое | 12 | 1 | 68,28  | 3 |
| 62 | жилое | 12 | 1 | 81,34  | 3 |
| 63 | жилое | 12 | 1 | 103,07 | 4 |
| 64 | жилое | 12 | 1 | 54,7   | 2 |
| 65 | жилое | 12 | 1 | 98,18  | 4 |

|    |       |    |   |        |   |
|----|-------|----|---|--------|---|
| 66 | жилое | 12 | 1 | 122,76 | 4 |
| 67 | жилое | 13 | 1 | 68,28  | 3 |
| 68 | жилое | 13 | 1 | 81,34  | 3 |
| 69 | жилое | 13 | 1 | 166,31 | 5 |
| 70 | жилое | 13 | 1 | 234,12 | 6 |
| 71 | жилое | 14 | 1 | 68,28  | 3 |

|    |       |    |   |        |   |
|----|-------|----|---|--------|---|
| 72 | жилое | 14 | 1 | 81,34  | 3 |
| 73 | жилое | 14 | 1 | 166,31 | 5 |
| 74 | жилое | 14 | 1 | 234,12 | 6 |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |            |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |
| Офис №1        | нежилое    | 1                 | 1              | 143,12                | тамбур                            | 4,35            |
|                |            |                   |                |                       | с/у                               | 3,97            |
|                |            |                   |                |                       | коридор                           | 35,66           |
|                |            |                   |                |                       | офис                              | 99,14           |

|         |         |           |   |        |                       |                       |
|---------|---------|-----------|---|--------|-----------------------|-----------------------|
| Офис №2 | нежилое | 1         | 1 | 50,84  | тамбур<br>офис        | 6,25<br>44,59         |
| Офис №3 | нежилое | 1         | 1 | 51,41  | тамбур<br>офис        | 5,22<br>46,19         |
| Офис №4 | нежилое | 1         | 1 | 104,88 | тамбур<br>с/у<br>офис | 5,81<br>2,97<br>96,1  |
| Офис №5 | нежилое | 1         | 1 | 82,63  | тамбур<br>с/у<br>офис | 7,93<br>2,76<br>71,94 |
| 1       | нежилое | подземный | 0 | 12,42  | машино-место          | 12,42                 |
| 2       | нежилое | подземный | 0 | 12,34  | машино-место          | 12,34                 |

|   |         |           |   |       |              |       |
|---|---------|-----------|---|-------|--------------|-------|
| 3 | нежилое | подземный | 0 | 12,34 | машино-место | 12,34 |
| 4 | нежилое | подземный | 0 | 12,34 | машино-место | 12,34 |
| 5 | нежилое | подземный | 0 | 12,34 | машино-место | 12,34 |
| 6 | нежилое | подземный | 0 | 12,34 | машино-место | 12,34 |
| 7 | нежилое | подземный | 0 | 12,34 | машино-место | 12,34 |
| 8 | нежилое | подземный | 0 | 12,8  | машино-место | 12,8  |

|    |         |           |   |       |              |       |
|----|---------|-----------|---|-------|--------------|-------|
| 9  | нежилое | подземный | 0 | 12,8  | машино-место | 12,8  |
| 10 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 11 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 12 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 13 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 14 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |

|    |         |           |   |       |              |       |
|----|---------|-----------|---|-------|--------------|-------|
| 15 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 16 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 17 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 18 | нежилое | подземный | 0 | 13    | машино-место | 13    |
| 19 | нежилое | подземный | 0 | 13    | машино-место | 13    |
| 20 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |

|    |         |           |   |       |              |       |
|----|---------|-----------|---|-------|--------------|-------|
| 21 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 22 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 23 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 24 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 25 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 26 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |

|    |         |           |   |       |              |       |
|----|---------|-----------|---|-------|--------------|-------|
| 27 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 28 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 29 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 30 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 31 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 32 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |

|    |         |           |   |       |              |       |
|----|---------|-----------|---|-------|--------------|-------|
| 33 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 34 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 35 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 36 | нежилое | подземный | 0 | 13,05 | машино-место | 13,05 |
| 37 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 38 | нежилое | подземный | 0 | 12,5  | машино-место | 12,5  |

|    |         |           |   |       |              |       |
|----|---------|-----------|---|-------|--------------|-------|
| 39 | нежилое | подземный | 0 | 11,94 | машино-место | 11,94 |
| 40 | нежилое | подземный | 0 | 13    | машино-место | 13    |
| 41 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 42 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 43 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |
| 44 | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место | 12,42 |

|     |         |           |   |       |   |                       |
|-----|---------|-----------|---|-------|---|-----------------------|
| 45  | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место                              | 12,42                 |
| 46  | нежилое | подземный | 0 | 12,42 | машино-место                              | 12,42                 |
| 47  | нежилое | подземный | 0 | 12,5  | машино-место                              | 12,5                  |
| 48  | нежилое | подземный | 0 | 13    | машино-место                              | 13                    |
| 49  | нежилое | подземный | 0 | 13    | машино-место                              | 13                    |
| ТСЖ | нежилое | 1         | 1 | 23,49 | помещение ТСЖ<br>с/у<br>комната персонала | 14,65<br>2,16<br>6,68 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                  | Площадь, кв. м. |
|-------|----------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| 1     | 2              | 3                                     | 4                                     | 5               |
| 1     | Насосная       | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 15,3            |
| 2     | Тепловой пункт | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 25,49           |
| 3     | Электрощитовая | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 17,94           |
| 4     | Тамбур         | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 26,08           |
| 5     | Коридор        | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 13,68           |
| 6     | Коридор        | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 20,95           |
| 7     | Лифтовой холл  | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 38,76           |
| 8     | Тамбур-шлюз    | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 8,26            |
| 9     | Кладовая       | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 19,17           |
| 10    | Помещение      | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 52              |
| 11    | Помещение      | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 51,48           |
| 12    | Помещение      | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 44,6            |
| 13    | Помещение      | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 24,92           |
| 14    | Помещение      | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 54,39           |
| 15    | Помещение      | Техподполье                           | Для прокладки инженерных коммуникаций | 31,99           |

|    |                              |             |   |       |
|----|------------------------------|-------------|---|-------|
| 16 | Помещение                    | Техподполье | Для прокладки инженерных коммуникаций                   | 32,29 |
| 17 | Лифтовой холл                | 1 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 16,94 |
| 18 | Консьерж                     | 1 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 6,61  |
| 19 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 2,16  |
| 20 | Колясочная                   | 1 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 16,71 |
| 21 | Тамбур                       | 1 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 6,63  |
| 22 | Тамбур                       | 1 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 4,69  |
| 23 | Лестничная клетка            | 1 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 24 | Общий коридор                | 2 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 25 | Лифтовой холл                | 2 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 26 | Лестничная клетка            | 2 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 27 | Общий коридор                | 3 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 28 | Лифтовой холл                | 3 этаж      | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |

|    |                   |        |   |       |
|----|-------------------|--------|---|-------|
| 29 | Лестничная клетка | 3 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 30 | Общий коридор     | 4 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 31 | Лифтовой холл     | 4 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 32 | Лестничная клетка | 4 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 33 | Общий коридор     | 5 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 34 | Лифтовой холл     | 5 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 35 | Лестничная клетка | 5 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 36 | Общий коридор     | 6 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 37 | Лифтовой холл     | 6 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 38 | Лестничная клетка | 6 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 39 | Общий коридор     | 7 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 40 | Лифтовой холл     | 7 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |

|    |                   |         |   |       |
|----|-------------------|---------|---|-------|
| 41 | Лестничная клетка | 7 этаж  | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 42 | Общий коридор     | 8 этаж  | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 43 | Лифтовой холл     | 8 этаж  | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 44 | Лестничная клетка | 8 этаж  | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 45 | Общий коридор     | 9 этаж  | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 46 | Лифтовой холл     | 9 этаж  | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 47 | Лестничная клетка | 9 этаж  | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 48 | Общий коридор     | 10 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 49 | Лифтовой холл     | 10 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 50 | Лестничная клетка | 10 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 51 | Общий коридор     | 11 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 52 | Лифтовой холл     | 11 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |

|    |                    |         |   |       |
|----|--------------------|---------|---|-------|
| 53 | Лестничная клетка  | 11 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 54 | Общий коридор      | 12 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 36,42 |
| 55 | Лифтовой холл      | 12 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 56 | Лестничная клетка  | 12 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 57 | Общий коридор      | 13 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,33 |
| 58 | Лифтовой холл      | 13 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 59 | Лестничная клетка  | 13 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 60 | Общий коридор      | 14 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,33 |
| 61 | Лифтовой холл      | 14 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 26,19 |
| 62 | Лестничная клетка  | 14 этаж | Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации при пожаре | 14,72 |
| 63 | Теплый чердак      | Чердак  | Для прокладки инженерных коммуникаций                   | 629   |
| 64 | Машинное помещение | Чердак  | Для прокладки инженерных коммуникаций                   | 28,03 |
| 65 | Коридор            | Чердак  | Для прокладки инженерных коммуникаций                   | 8,37  |
| 66 | Лестничная клетка  | Чердак  | Для прокладки инженерных коммуникаций                   | 14,72 |

|    |                   |  |  |        |
|----|-------------------|--|--|--------|
| 67 | Проезды           | Подземная автостоянка: подземная часть | Для обеспечения передвижения                   | 750,69 |
| 68 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка: подземная часть | Для обеспечения доступа и эвакуации при пожаре | 9,94   |
| 69 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка: подземная часть | Для обеспечения доступа и эвакуации при пожаре | 11,36  |
| 70 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка: подземная часть | Для обеспечения доступа и эвакуации при пожаре | 5,99   |

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|--|---|--|
| 1     | 2  | 3   | 4  |
| 1     | Тепловой пункт, насосная (подвал)                                  | Счетчики ГВС и ХВС. Счетчики учета тепла. Запорная и регулируемая арматура фланцевые задвижки.  | Обеспечение ГВС, ХВС, отопления здания, пожарного водопровода.   |
| 2     | Электрощитовая, этажные коридоры, подвал, места общего пользования | Электротехническое оборудование. Вводнораспределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ).   | Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой ВРУ предназначено для приема, распределения и учета электрической энергии напряжением 380/200 В сетях трехфазного переменного тока частотой 50 Гц. |
| 3     | Подвал, этажные коридоры, места общего пользования, теплый чердак  | Оборудование сетей связи (Маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели, шкафы коммутационные, оборудование голосовой связи, оборудование диспетчерской связи) | Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, телевидения, интернета, диспетчеризации, контроля и сигнализации  |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 4 | Лифтовой узел, машинное помещение лифтов | Лифтовое оборудование                        | Обеспечение доступа пассажиров и грузов на этажи   |
| 5 | Теплый чердак                            | Вентиляционное оборудование для дымоудаления | Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей в начале стадии пожара |
| 6 | Кровля здания                            | Вентиляционное оборудование для дымоудаления | Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей в начале стадии пожара |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|   |        |   |                              |
|---|--------|---|------------------------------|
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 20% готовности строительства |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г.                |
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 40% готовности строительства |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г.                |
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 60% готовности строительства |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2019 г.                |
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 80% готовности строительства |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2019 г.                |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 100% готовности строительства                                    |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г.  |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|   |        |  |             |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 516 834 440 |
|---|--------|--|-------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

|  |        |   |                   |
|--|--------|---|-------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве          |                   |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 22:63:040428:1744 |

|  |        |  |                   |
|--|--------|--|-------------------|
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |                   |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                   |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  | Предусматривается |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>(или) иного объекта недвижимости</b> | <b>20.1.3</b> | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                      |  |
|   | <b>20.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|   | <b>20.1.5</b> | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|   | <b>20.1.6</b> | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|   | <b>20.1.7</b> | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |               |  |             |
|---|---------------|--|-------------|
| <b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b> | <b>21.1.1</b> | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 165 000 000 |
|---|---------------|--|-------------|

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры  |  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры   |  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     |  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность    |  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                |  |

|  |        |  |   |  |
|--|--------|--|---|--|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.7 | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> |   |  |
|  | 22.1.8 | <p>N п/п</p>   | <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> | <p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p> |
|  |        | <p>1</p>   | <p>2</p>  | <p>3</p>                                     |

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |
|       |      |   |                    |

